



## BLENT, NIJMEGEN FASE 3 – 23 WONINGEN WOONWENSENLIJST GROTE RUWBOUW

PROJECTWENS	CODE	OMSCHRIJVING	PRIJS	
Indeling	PL0102PRE	Plattegrond 1e verdieping met een 300 mm in breedte vergrote badkamer	€ 1.175,00	
	PL0002	Plattegrond begane grond met halve trapkast	€ 925,00	
	PL0003	Plattegrond begane grond met open trap inclusief verplaatsen woonkamer deur (inclusief geluidswerende deuren op de verdieping(en))	€ 1.650,00	
	PL0004	Plattegrond begane grond met verplaatsen woonkamer deur (inclusief geluidswerende deuren op de verdieping(en))	€ 1.700,00	
	PL0103	Plattegrond 1e verdieping samenvoegen slaapkamer 1 en 3 waarbij de deur van slaapkamer 3 gehandhaafd blijft	€ -225,00	
	PL0104	Plattegrond 1e verdieping samenvoegen slaapkamer 1 en 3 waarbij de deur van slaapkamer 1 gehandhaafd blijft	€ -225,00	
	PL0204PRE	Plattegrond 2e verdieping met tweede badkamer met doucheput	€ 18.250,00	
	TR1250	Standaard open trap 1e verdieping naar 2e verdieping in dichte uitvoering	€ 1.050,00	
	PL0105	Plattegrond 1e verdieping 600 mm verplaatsen binnenwand tussen slaapkamer 1 en 2	€ 400,00	
	PL0205	Plattegrond 2e verdieping verplaatsen deur slaapkamer 4	€ 250,00	
	PL0004.01	Vervallen binnendeur en wand van kast in de entree	€ 0,00	
	Overige installaties	230605	Grondkabel t.b.v. buitenverlichting aan de achtergevel op aparte schakelaar (15 m1 grondkabel)	€ 750,00
		230604	Grondkabel t.b.v. buitenverlichting aan de voorgevel op aparte schakelaar (15 m1 grondkabel)	€ 750,00
361000SV		Extra draadloze bedieningsschakelaar t.b.v. de mechanische ventilatie in de badkamer (Ruwbouw)	€ 230,00	
R.420		Verhogen van stadsverwarming van klasse CW4 naar CW5	€ 375,00	
230602		1 stuks dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos in achtergevel (Ruwbouw)	€ 385,00	
230606		Grondkabel t.b.v. buitenverlichting aan de zijgevel op aparte schakelaar (15 m1 grondkabel)	€ 1.000,00	

PROJECTWENS	CODE	OMSCHRIJVING	PRIJS
Ruimte vergrotende woonwens	AB5412	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm	€ 19.250,00
	AB5418	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1800 mm	€ 23.500,00
	AB5424	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm	€ 27.250,00
	AB5499	Voorzieningen voor een later te realiseren aanbouw	€ 6.600,00
	AB5712	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm	€ 19.750,00
	AB5718	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1800 mm	€ 24.000,00
	AB5724	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm	€ 28.250,00
	AB5724a	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm	€ 29.250,00
	AB5799	Voorzieningen voor een later te realiseren aanbouw	€ 6.950,00
	AB6012	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm	€ 20.000,00
	AB6018	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1800 mm	€ 24.750,00
	AB6024	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm	€ 28.500,00
	AB6099	Voorzieningen voor een later te realiseren aanbouw	€ 6.850,00
	Uitstraling van de woning	VZSCR	Voorzieningen voor 1 screen
VZSCRSCH		Voorzieningen voor 1 screen met schakelaar	€ 525,00
LS5424		Lichtstraat lengte circa 3.300 mm x 1.000mm in aanbouw, alleen i.c.m. ZWLS3310 i.v.m. BENG	€ 14.250,00
LS5724		Lichtstraat lengte circa 3.300 mm x 1.000mm in aanbouw, alleen i.c.m. ZWLS3310 i.v.m. BENG	€ 14.500,00
LS6024		Lichtstraat lengte circa 3.300 mm x 1.000mm in aanbouw, alleen i.c.m. ZWLS3310 i.v.m. BENG	€ 14.750,00
AG5002		Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deuren en 1 zijlicht	€ 1.550,00
AG5003		Achtergevel voorzien van dubbele deuren en twee zijlichten	€ 2.725,00
AG5004		Achtergevel voorzien van een schuifpui	€ 5.125,00
ZWLS3310	Zonwering op lichtstraat, deze optie is verplicht bij LS5124, LS5424 of LS5724 i.v.m. BENG	€ 4.250,00	

PROJECTWENS	CODE	OMSCHRIJVING	PRIJS
Water aansluiting	205000	Buitenkraan in de voorgevel	€ 925,00
	205007	Buitenkraan in de achtergevel	€ 1.075,00
	205001	Schrobput onder de buitenkraan in de voorgevel	€ 475,00
	205003	Schrobput onder de buitenkraan in de achtergevel	€ 875,00
Woonwensen vrijgesteld van BTW	PV_OPTIM	Toepassen van een optimizer i.p.v. stringomvormer op PV.panelen (€ 115 Excl. Btw)	€ 140,00

*Bovenstaande is de algemene lijst met woonwensen en geeft een indicatie van mogelijke woonwensen voor Blent fase 3.  
In het kopersportaal MijnDroomwoning is een specificatie van de woonwensen per bouwnummer. Nb. bij de waaiervoningen is een uitbouw niet mogelijk.*